

洋上風力発電技能者向け技能訓練施設新築工事

工事概要書

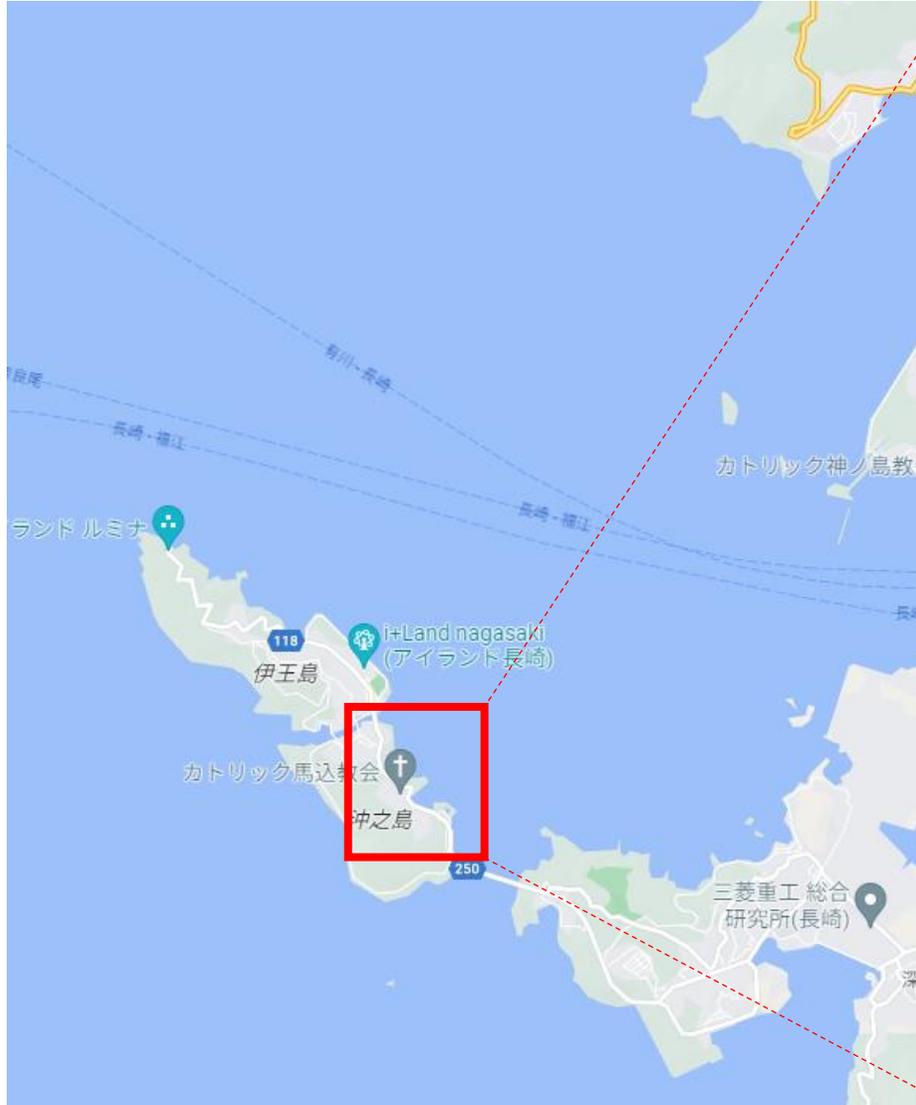
令和7年2月

建設工事概要書

入札公告日	令和7年2月3日（月）			
工事名	洋上風力発電技能者向け技能訓練棟新築工事			
工事場所	長崎市伊王島町二丁目字築港2047番1			
工期	始：令和7年4月中旬（契約締結以降） 終：令和8年2月27日（金）（引き渡し）			
工事概要	主体建屋	棟名称		Nagasaki Ocean Academy TRAINING（略称：NOA TRAINING）
		敷地概要	敷地面積	2,968.22㎡
	地域地区		用途地域：非線引き都市計画区域 防火地域：指定なし（法22条区域外） その他：公共下水道排水区域（但し、施設設備容量の制限にて合併浄化槽を設置済み）	
	建物概要	工事種別		新築
		主要用途		事務所（建基法）
		建築基準法		準耐火建築物、法別表第1（い）欄（三）項の特殊建築物
消防法		防火対象物：令別表第1 15項		
建ぺい率		70%		
容積率		200%		
主な設備	構造・階数		S造・2階	
	建築面積		557.56㎡（参考値）	
	延床面積		1109.81㎡（参考値）	
	電気設備		一般照明、コンセント、非常用照明、自動火災報知器、太陽光発電システム	
	機械設備		給排水衛生設備、屋内消火栓（既存ポンプ有り）	
空調設備		居室全室、訓練室（局所式冷暖房）、換気設備		
その他		消火器		

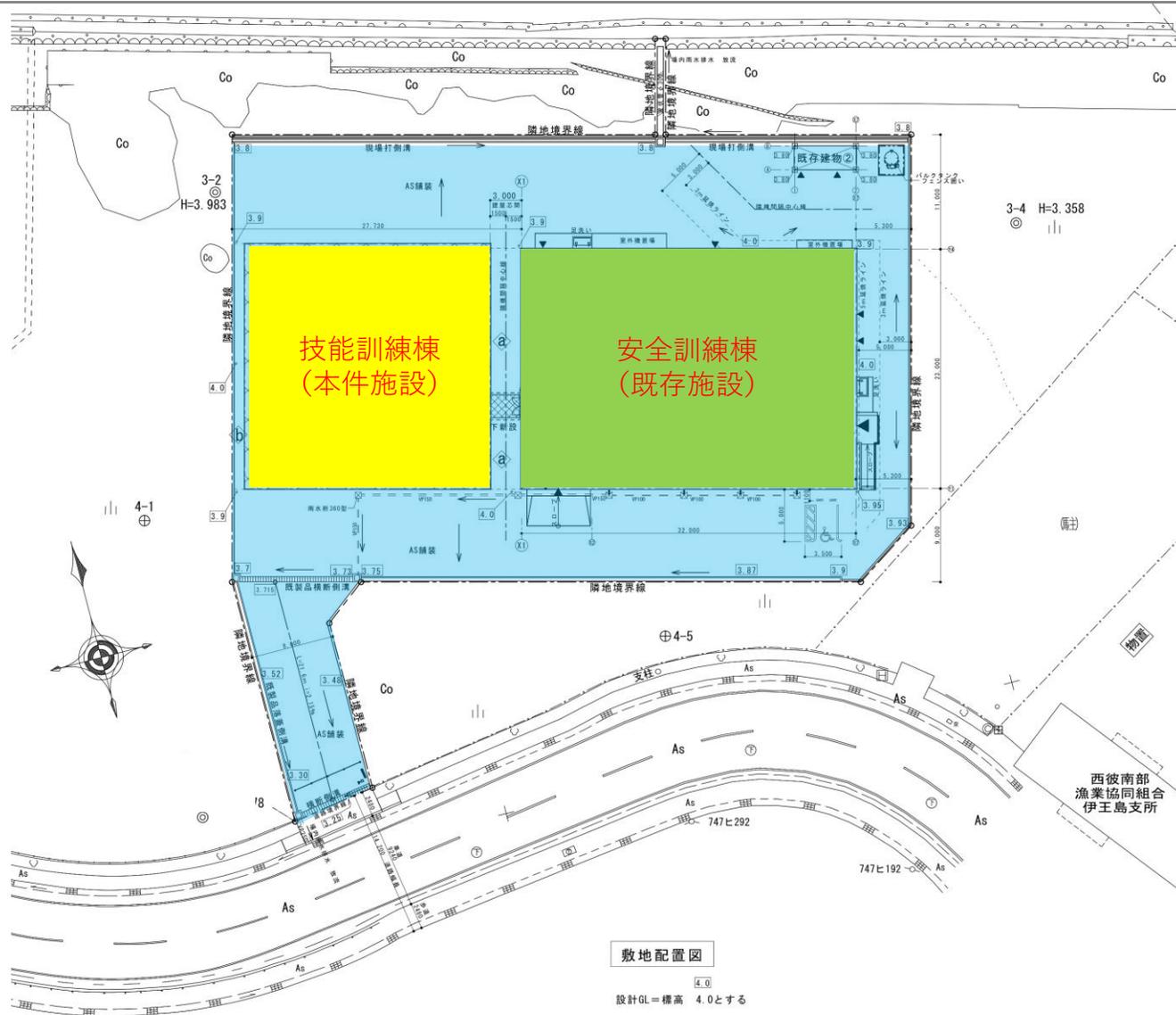
建設工事概要書

地図

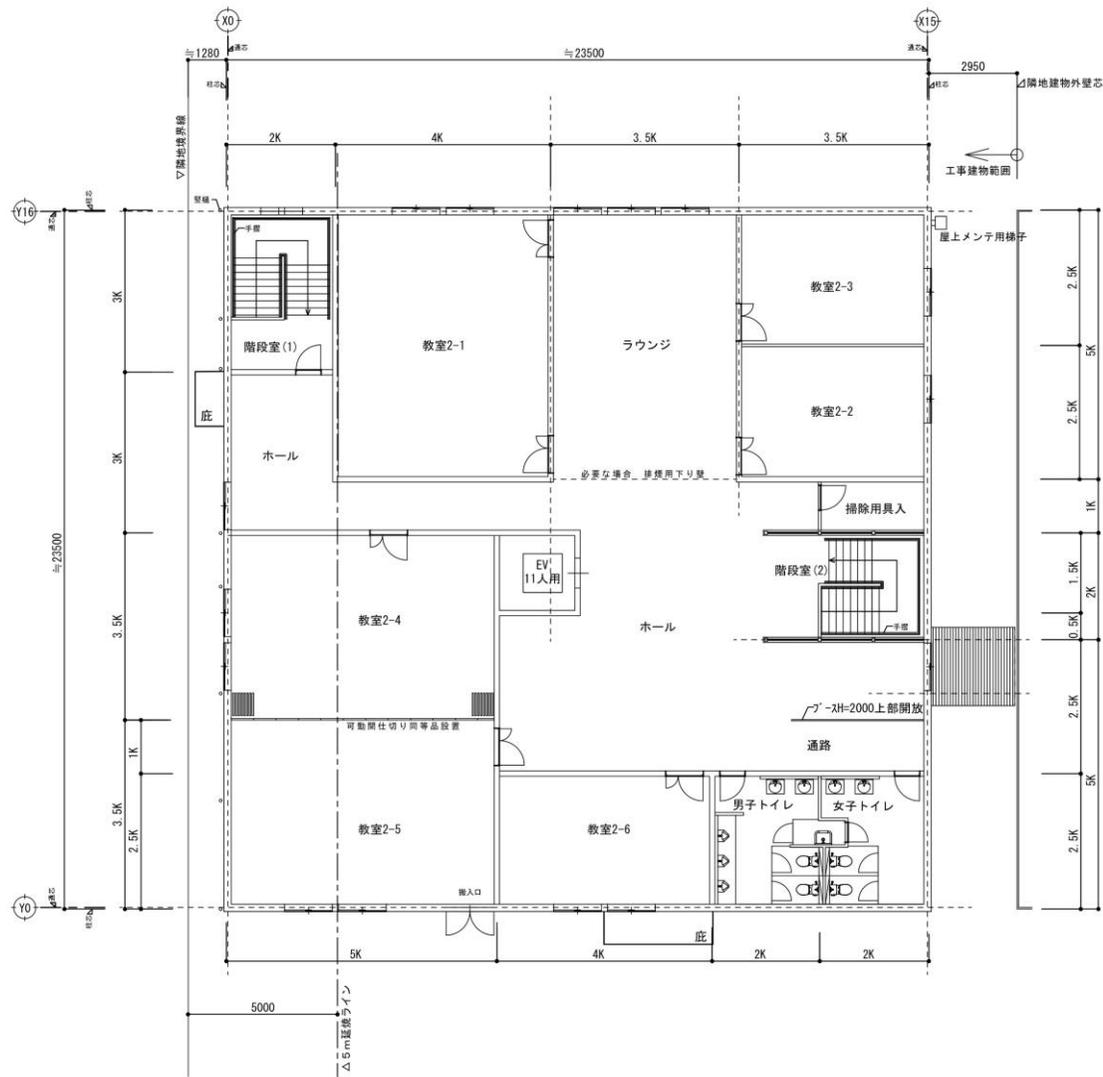


建設工事概要書

敷地配置図

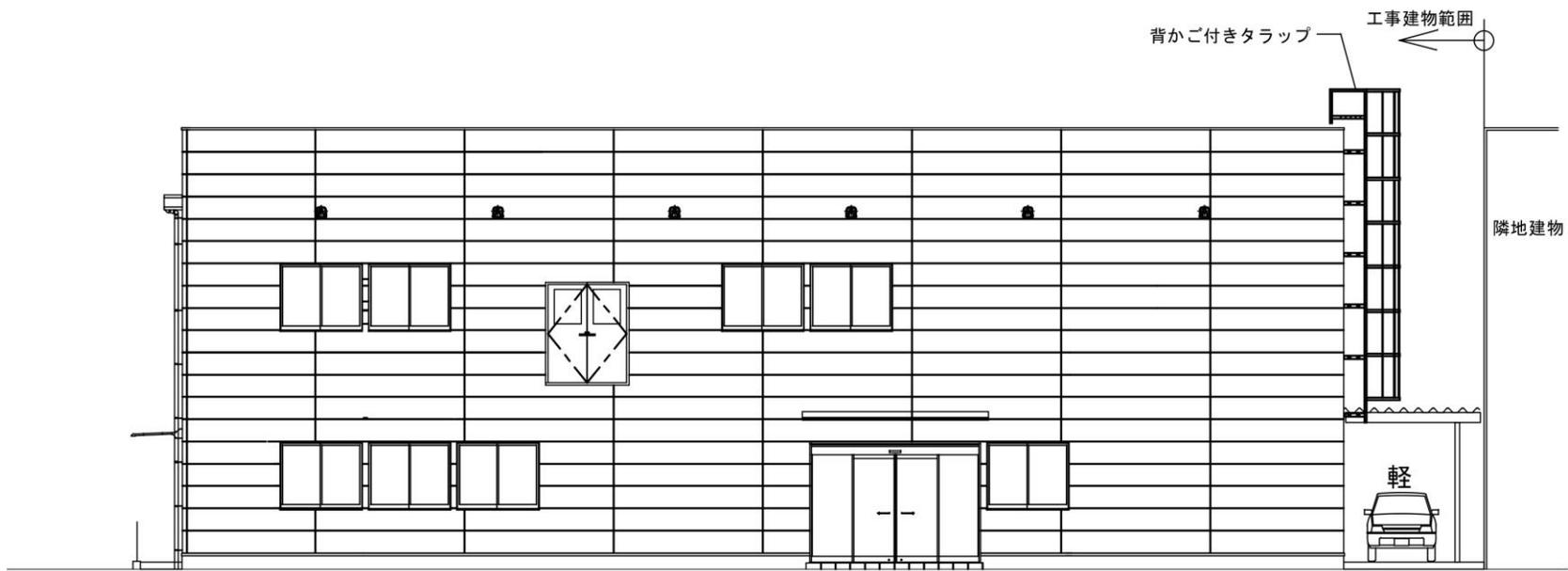


2階平面図



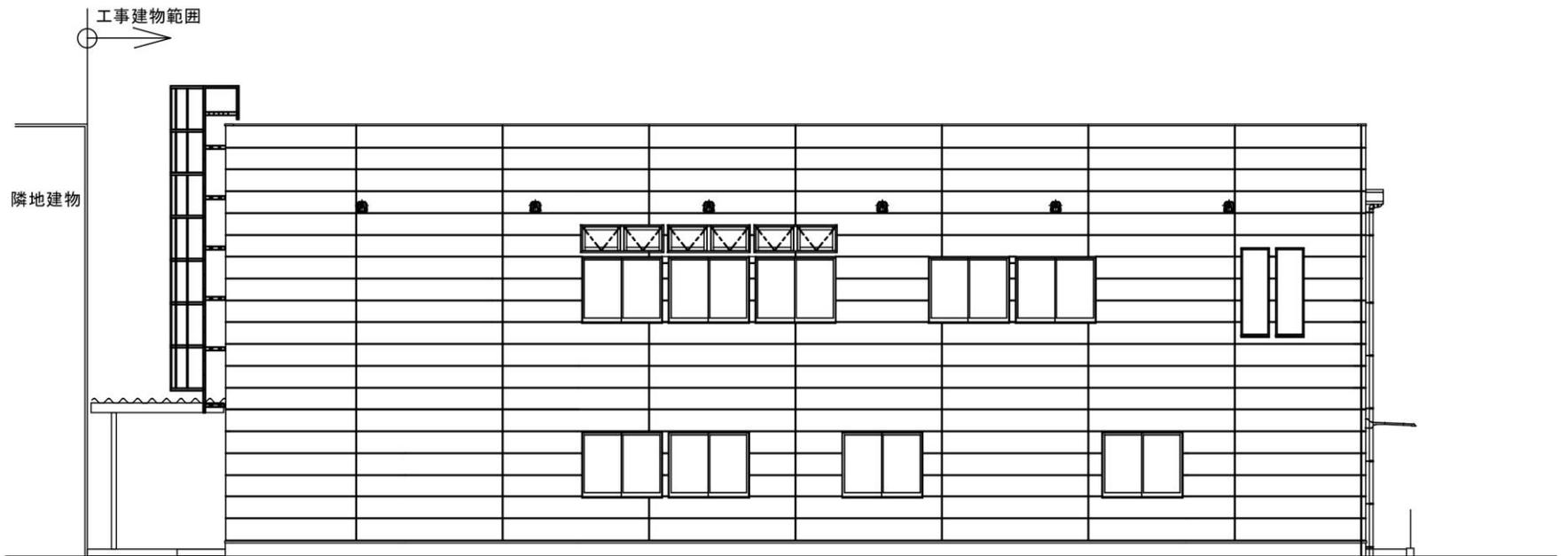
2階平面図

立面図(南面)



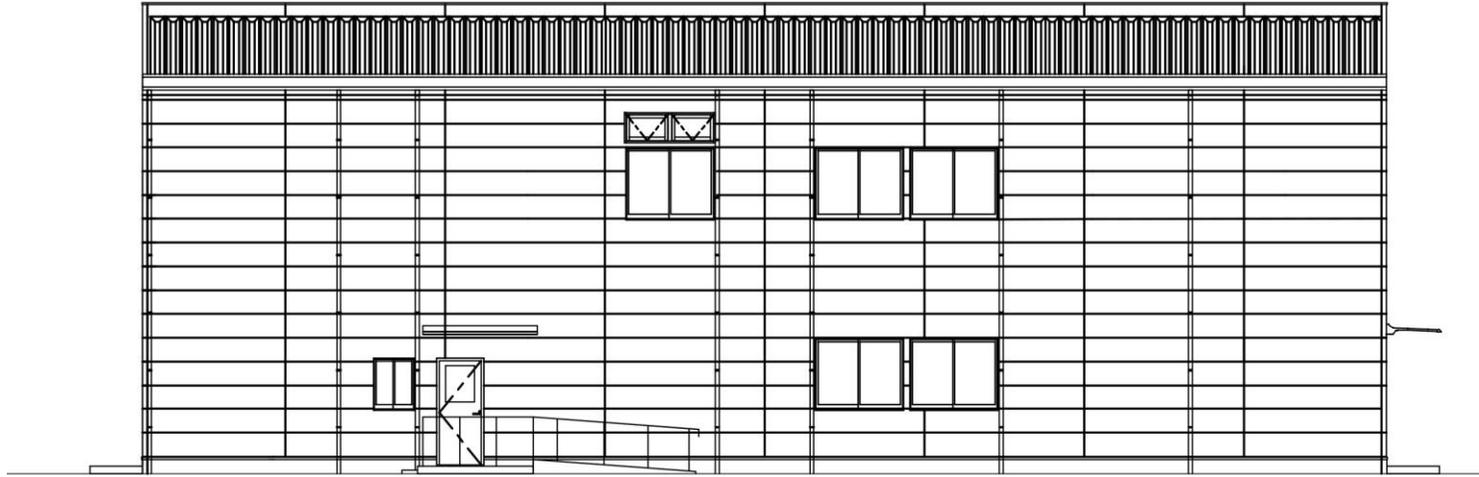
Y0 立面図

立面图(北面)



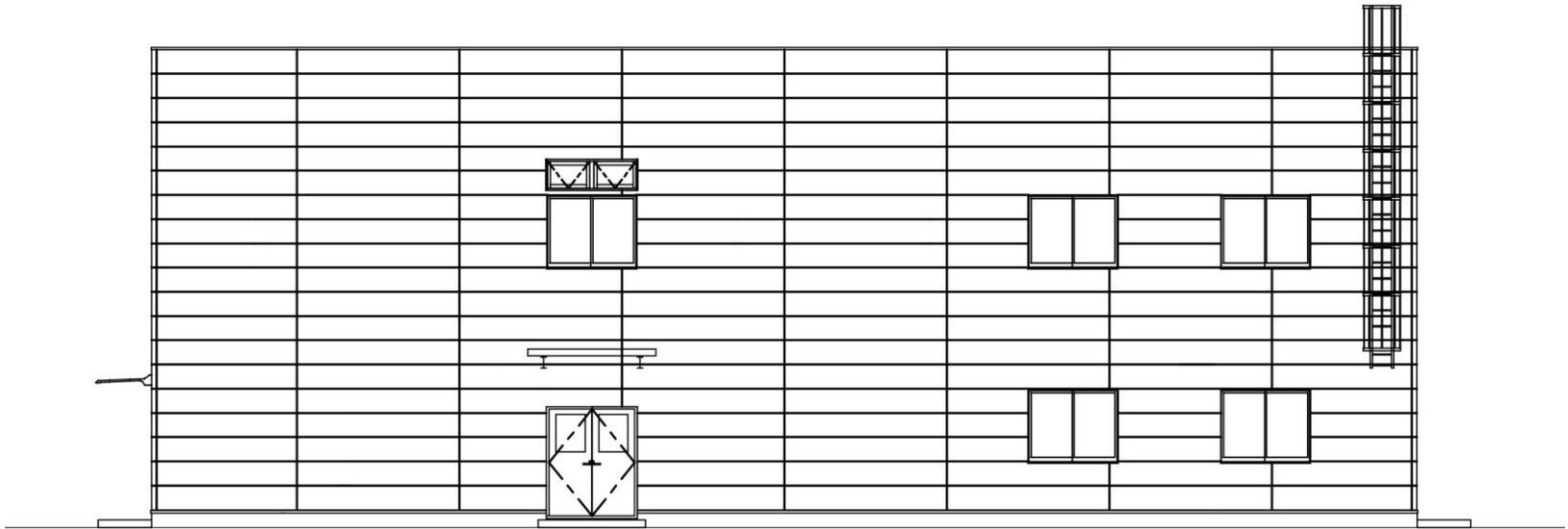
Y16 立面图

立面图(西面)



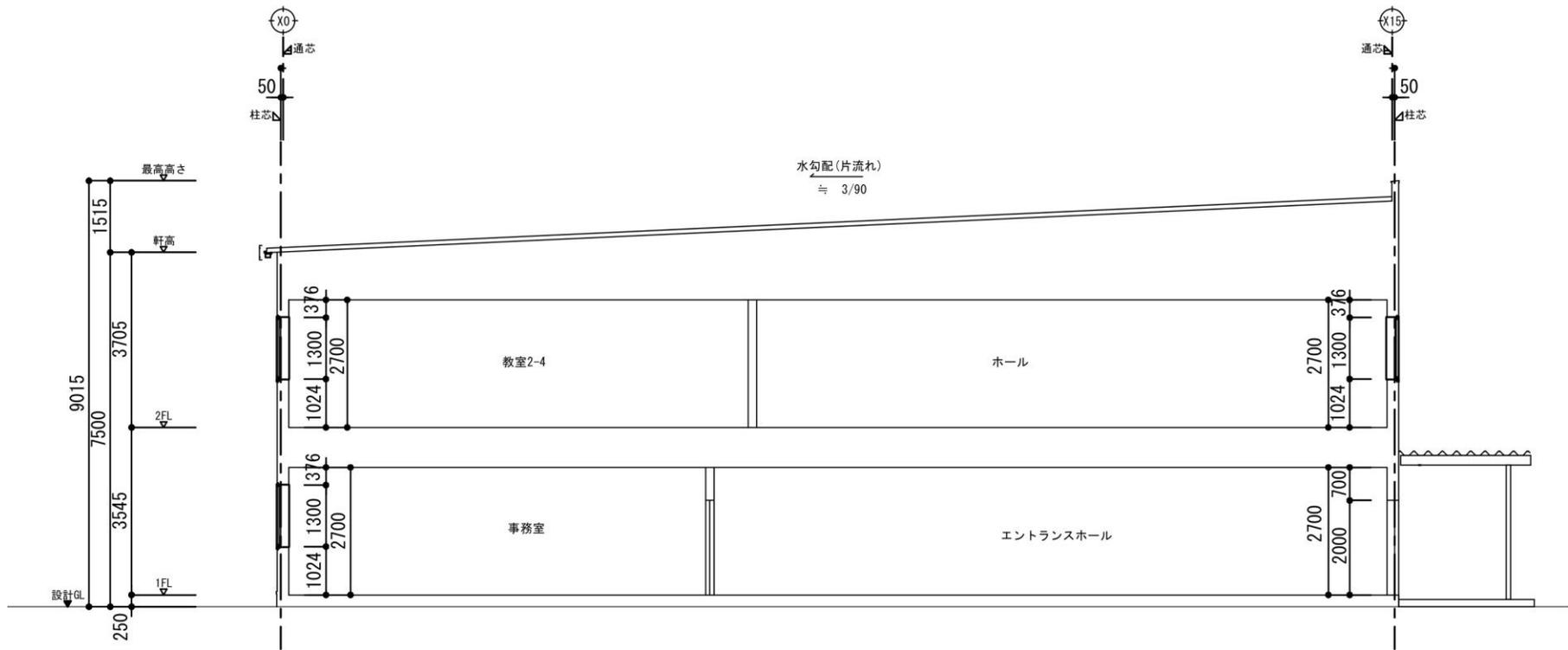
X0 立面图

立面图(東面)



X15 立面图

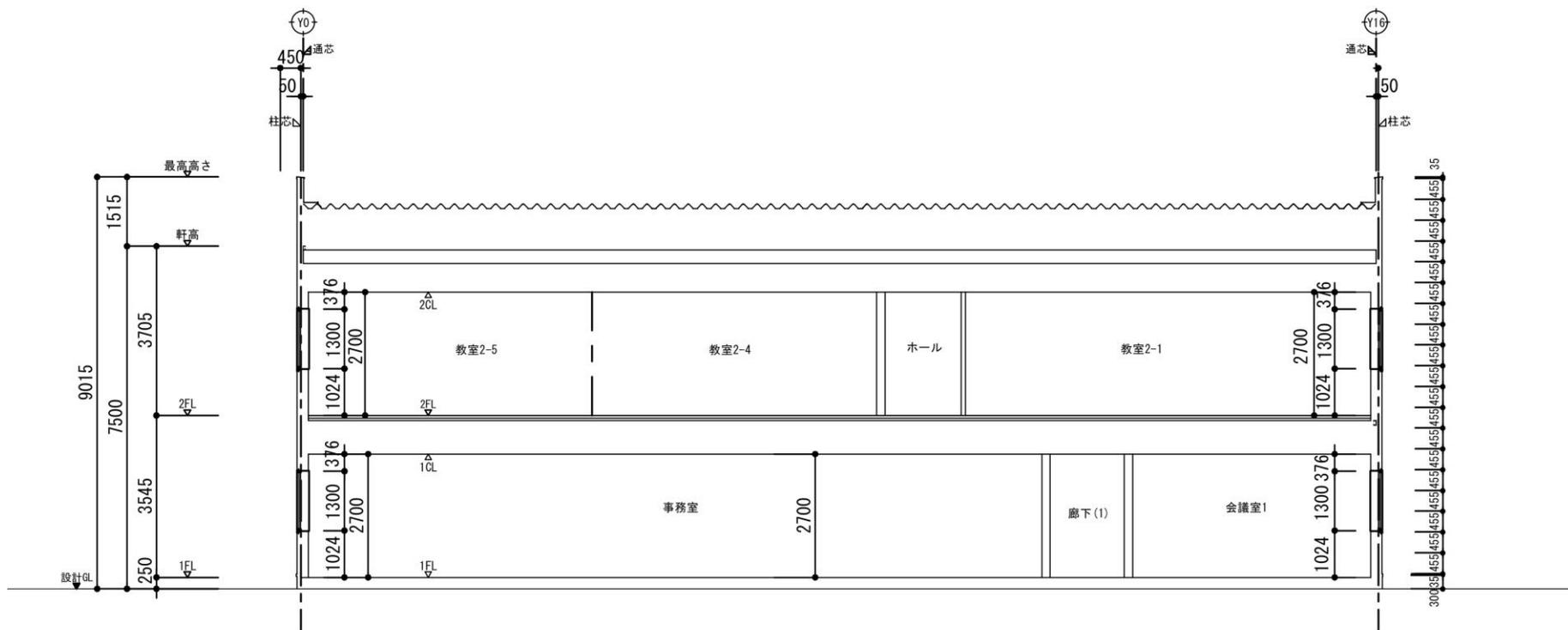
断面図



X 断面図

※各部寸法は参考とする（天井高さを除く）

断面図



Y 断面図

※各部寸法は参考とする（天井高さを除く）