

入札説明書

特定非営利活動法人長崎海洋産業クラスター形成推進協議会が委託する洋上風力発電技能者向け技能訓練棟新築工事に係る入札公募に基づく一般競争入札については、関係法令に定めるほか、この入札説明書によるものとする。

1. 公募日 令和7年2月3日（月）

2. 契約担当部課等

長崎市伊王島町2丁目2047-1 長崎海洋アカデミートレーニング

特定非営利活動法人長崎海洋産業クラスター形成推進協議会 訓練施設準備班（以下「協議会」という）

TEL：095-834-9123

3. 工事概要

(1) 工事名

洋上風力発電技能者向け技能訓練棟新築工事

(2) 工事場所

長崎市伊王島町2丁目字築港2047-1の一部

(3) 工事概要

本事業は、「日本財団オーシャンイノベーションプロジェクト」の一環として、国内で初となる実海域訓練が可能な洋上風力発電作業員向けの訓練施設を整備する事業計画に基づき、当技能訓練棟の新築工事及びそれに係る確認申請業務とする。

(4) 発注者

特定非営利活動法人長崎海洋産業クラスター形成推進協議会

4. 入札参加形態

(1) 入札参加希望者は、単独企業または複数の者で構成するグループ（以下、「共同企業体」という。）であること。

(2) 入札参加希望者は、本工事の遂行上果たす役割を明らかにするとともに、共同企業体で参加する場合には、申請書の提出時に代表企業名を明記し、必ず代表企業が入札手続きを行うとともに、発注者の対応窓口となること。

(3) 共同事業体で申し込む場合の代表企業は、施工能力が最大で、かつ、出資比率が構成員中最も高い者とする。

5. 公募時の配布資料

工事概要書、入札用設計図書（図面リスト含む）とする。

※工事概要書は協議会ホームページ（<https://namicpa.com/>）に掲載し、入札用設計図書（図面リスト含む）は、当協議会でCD-Rを手渡しするものとする。

参加資格の提出物書式は、競争参加資格確認申請書・通知書、入札参加者の類似施設施工の実績、主任（管理）技術者の資格及び類似施設施工の実績、及び平面図案の様式を配布するものとする。なお、平面図案は配布様式を使わずに、別紙各社図枠様式にて提出してもよい。（A3版）

6. 競争参加資格

入札に参加しようとする者は、次の各号に該当するものとする。

- (1) 建設業法（昭和24年法律第100号。以下「法」という。）第3条の規定に基づき、建築工事業に係る特定建設業の許可を有すること。
- (2) 令和6年度長崎県入札参加者名簿に登録され、建築一式工事に係る格付等級がAランクで、次の条件を満たすこと。
 - (イ) 建築一式工事に係る総合数値が1,000点以上であること
 - (ロ) 1級技術職員を10名以上有すること
- (3) 公募開始日の属する年度の直前15過年度（平成20年度）から公募開始日までに、元請けとして、鉄筋コンクリート造又は鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄骨造（これらの混構造を含む）で延べ面積が1,200㎡以上の建築物新築工事の完成施工実績があること。
- (4) 当該工事には、次の基準を満たす主任技術者又は管理技術者を配置できること。
 - (イ) 1級建築施工管理技士またはこれと同等以上の資格を有する者であること。
なお、「これと同等以上の資格を有する者」とは、次のものをいう。
 - ・1級建築施工管理技士の資格を有する者
 - ・これらと同等以上の資格を有するものと国土交通大臣が認定した者
 - (ロ) 上記5（3）と同等以上の実績を有すること。ただし、共同事業体の場合にあっては、一者の主任技術者または管理技術者が同種工事の経験を有していればよいものとする。
 - (ハ) 管理技術者にあっては、管理技術者資格者証及び管理技術者講習修了証を有する者であること。
- (5) 長崎県内に本店または営業所を有するもの。
- (6) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申し立てがなされている者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続開始の申し立てがなされている者でないこと。
- (7) 自己又は自社の役員等が、次のいずれかに該当する者でないこと、及び次の（ロ）から（ト）までに掲げる者が、その経営に実質的に関与していないこと。
 - (イ) 暴力団（暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団をいう。以下同じ。）
 - (ロ) 暴力団員（同法第2条第6号に規定する暴力団をいう。以下同じ。）
 - (ハ) 暴力団員でなくなった日から5年を経過しない者
 - (ニ) 自己、自社若しくは第三者の不正な利益を図る目的又は第三者に損害を与える目的をもって暴力団又は暴力団員を利用している者
 - (ホ) 暴力団又は暴力団員に対して資金等を提供し、又は便宜を供与する等直接的又は積極的に暴力団の維持運営に協力し、又は関与している者
 - (ヘ) 暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有している者
 - (ト) 暴力団又は暴力団員であることを知りながらこれらを利用している者

7. 競争参加資格の確認等

- (1) 競争参加希望者は、令和7年2月3日（月）から令和7年2月21日（金）までに競争参加資格確認申請書（以下「申請書」という。）及び競争参加資格確認資料（以下「資料」という。）を提出し、協議会の競争参加資格の確認を受けなければならない

い。

なお、期限までに申請書及び資料を提出しない者又は競争参加資格がないと認められた者は、入札に参加することができない。

- (2) 申請書及び資料は、次のとおり受け付ける。
 - 期間：令和7年2月3日（月）から令和7年2月21日（金）まで
毎日、午前9時から午後5時まで（21日は午前12時まで）
 - 場所：
長崎市伊王島町2丁目2047-1 長崎海洋アカデミートレーニング
特定非営利活動法人長崎海洋産業クラスター形成推進協議会
TEL095-834-9123
- (3) 競争参加資格の確認は協議会が行い、その結果は競争参加資格確認通知書（以下「通知書」という）により令和7年2月26日（水）までに発送する。
- (4) 申請書及び資料の様式配布
 - 期間：令和7年2月3日（月）から令和7年2月21日（金）まで
 - 場所：協議会ホームページ（<https://namicpa.com/>）に掲載するため、ダウンロードして申請することができる。
- (5) 申請書及び資料の提出
 - ① 申請書及び資料の提出は、別紙様式第1号～別紙様式第5号により各1部作製して行うものとする。（様式第1～4号のサイズはA4とし、様式第5号のサイズはA3とする。）
 - ② 申請書及び資料の提出は、持参するものとし、郵送又は電送によるものは、受け付けない。
- (6) 資料の内容
 - 配置予定の技術者：配置予定技術者の雇用関係がわかるもの及び、資格の有無を判断できる技術者の資格、経歴、経験等
- (7) その他
 - ① 資料の作成にかかる費用は、提出者の負担とする。
 - ② 提出された資料は、返却しない。

8. 競争参加資格確認通知書発送時の配布資料

- 補足事項
- 質問書様式

9. 現場説明会・質問書

- 令和7年3月5日（水）9：00より順次実施する。現地集合とし、移動にかかる費用は、各自の負担とする。
- 説明会要領及び開始時間については、令和7年2月26日（水）までに協議会から入札参加者へ連絡する。
- 質問については令和7年3月7日（金）から3月13日（木）の午前9時00分から午後5時00分まで受け付ける、回答は3月18日（火）予定とし、協議会ホームページにて公表する。

問い合わせ先

長崎市伊王島町2丁目2047-1 長崎海洋アカデミートレーニング 協議会
TEL095-834-9123

10. 競争入札執行の日時及び場所

- 日時 : 令和7年3月25日(火) 午前9時00分から(時間厳守)
- 場所 : 長崎市出島町1-43 ながさき出島インキュベータ104
- その他 : 競争入札の執行に当たり、入札参加者は、あらかじめ交付した競争参加資格がある確認結果の通知書の写しを持参すること。
また、入札参加者が代理人を立てる場合、委任状を持参すること。

11. 入札予定価格

設定有り(本入札予定価格には、各種申請業務及びその申請手数料が全て含まれる)
(参考)

- 建築確認申請業務(含む昇降機)及びその手数料
- 完了検査申請業務(含む昇降機)及びその手数料
- 構造適合性判定業務及びその手数料
- 省エネ適合性判定及びその手数料 等

※なお、手数料については各社にて算定。確認機関の選定は各社の任意でよい。

12. 最低制限価格

設定有り

13. 入札方法等

- (1) 入札書は、持参しなければならない。
- (2) 落札者決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該価格の100分の10に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)をもって落札価格とするので、入札者は消費税にかかる課税事業者であるか免税業者であるかを問わず、見積もった契約希望額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
- (3) 入札執行回数は2回を限度とする。

14. 入札の無効

次の各号の一に該当する入札は、無効とする。

- (1) 入札を行う資格のない者及び談合した者の入札
- (2) 入札書に記載された入札者名又は入札価格が不明瞭で確認できない入札
- (3) 2人以上の者の代理人となった者の入札
- (4) 2通以上の入札をした者の入札
- (5) 前各号のほか、入札条件に違反した入札

15. 入札の執行の中断、延期、取り止め等

次の各号の一に該当する場合、入札の執行は取り止める。

- (1) 入札参加者が1者に満たない場合。
- (2) 入札参加者において、競争参加資格を有すると認められた者が1者に満たない場合。

16. 落札者の決定方法

開札をした場合において、予定価格の制限の範囲内価格で、最低の価格の申し込みをし

たものを落札者とする。なお、落札者となるべき同価の入札をした者が2名以上ある場合は、くじ引きで落札者を決定する。

17. 次点者の通知

正規落札者が辞退した場合又はその他の事項不備があり契約に至らなかった場合には、次点者を協議の上落札者同等として決定する場合もある。

18. 配置予定管理技術者等の確認

病休・死亡・退職等極めて特別な場合でやむを得ず配置技術者を変更する場合は、当初の配置予定技術者と同等以上の者を配置しなければならない。

19. 契約書作成及び工事内訳書の要否等

作成が必要。

20. 入札後の異議の却下

入札に参加したものは、入札後において、公募、入札説明、設計図書、工事請負契約書、現場等の不明を理由として異議を申し立てることができない。

21. 入札日程

公 募 開 始	令和7年2月03日(月)
参考申込受付	令和7年2月03日(月)
参加申込及び平面図提出期限	令和7年2月21日(金) 午前12時 提出締め切り
参加通知発送	令和7年2月26日(水) ※現地説明会案内(各社個別案内)
現 地 説 明 会	令和7年3月05日(水) (予備日:令和7年3月06日(木))
質 問 受 付	令和7年3月07日(金) から令和7年03月13日(木)
質 問 回 答	令和7年3月18日(火) 予定
入 札 (開 札)	令和7年3月25日(火)
契 約	令和7年4月中旬

22. 予定工事日程

業 務 着 手	令和7年4月中旬(契約締結以降)
建 築 確 認 申 請	令和7年6月初旬
着 工	令和7年8月初旬
竣 工 ・ 引 渡 し	令和8年2月27日(金)

23. その他

- (1) 協議会は、落札者が、入札の翌日から契約締結前日までに会社更生法に基づき更生手続き開始の申立てを行った場合、当該契約予定の相手方としての資格を取り消すことができる。
- (2) 契約締結後に、入札参加業者、契約にかかわる業者名を協議会ホームページに公表する。

以上